

Bestyrelsesmøde i Gårdlaug Rosendal d. 21. August .

Deltagere: Pernille Bakholt, Tom Koch, Esben Nielsen, Martin Stolten samt online Peter Sølling-Jørgensen, Christel Russel (suppleant)

Dagsorden:

1. Velkommen til bestyrelsesmedlem Esben og suppleant Christel
2. Gård B. Hvem skal have adgang og dermed koder til lås? Hvordan sirer vi os bedst muligt i mod misbrug af koder?
Ad 2.
Alle ejendomme i gårdlauget har adgang til Gård B. Det undstreges dog at aflevering af skrald og cykelparkering er forbeholdt beboer med hoved- eller bagudgang direkte til Gård B og den generelle adgang kan genovervejes hvis dette misbruges. For nuværende vil hver opgang få sin egen kode til lågerne i Gård B. Koderne leveres til Administrator som sender dem til gårdlaugets medlemmer. Der bliver udleveret en Nøgle til den store port til ejendommene i gård B (Skalgelsegade 10-12, Slagelsegade 6-8, Østerbrogade 56, og Østerbrogade 58). Koderne til låger vil blive distribueret inden for de næste 1-2 uger, hvorefter låsene aktiveres.
3. Indretning af gård B. Malerens paller, placering af affaldscontainere, Indkøb af plantekasser på hjul og planter mv.
Ad 3.
Malerforretningen har haft paller stående stablet i 2,5 meters højde inde i gården, på en plads der er beregnet til farligt affaldskabet. Dette medfører brandfare og generel fare hvis de vælter. Gårdlauget anviser den samme plads til malerforretningens paller som de har brugt de sidste 10 år, nemlig uden for hegnet, foran den skrå facade mod Slagelsegade. Alternativt foreslås det at de bruger deres kælder til pallerne.
Christel (suppleant i bestyrelsen) fremlagde en foreløbig ide for indretning af gård B med plantekasser på hjul, evt. med espallier og forskellige stedsegrønne planter. Således at der kan skabes et rart og grønt opholdsrum i gården og evt. skaærmes for udsyn til skraldecontainere. Det blev vedtaget at gå videre med ideen, og senere fremlægge en færdig plan og budget.
4. Planter til Nedre del af Gård C
Ad.4
Der skal vedligeholdes planter i nedre del af gård C, Maibrit vores gartner kontaktes for at gøre dette næste gang hun er her.
Der blev besluttet at træer der trænger, skal beskæres ved samme lejlighed.
5. Opfølgning på skadet træ i gård C
Ad. 5.

Der er styr på hvem der har ansvaret for at det beskæres og dette bliver gjort snarest.

6. Uddelegering af ansvarsområder i gårdlauget (renovation, gårdmænd, gartner mv.)

Ad 6.

Christel er ansvarlig for kontakt til gartner og planter i gårdene generelt. Martin har kontakten til renovation og gårdmænd.

7. Diverse:

Ad 7.

Der er blevet stillet forslag om at fjerne det ene træ I Gård C og i stedet placere en slags busk eller lignende, der ikke når så højt op i luften. Så vil der stadig være grønt, og det vil samtidigt være muligt at nyde sollyset i både gård og altanerne.

Bestyrelsen kunne ikke godkende forslaget.

Der blev stillet forslag om at flytte affalds containerne i Gård B op mod hegnet til Slagelsegade. Ikke mindst på grund af at, rennovationsfolkene pt. kommer meget tidligt om morgenen og det larmer når de trækker containeren gennem hele gården.

Det blev oplyst at det er efter pålæg fra beredskabet at containere er placeret hvor de er nu, af Beredskabet og Kommunen af brendredingshensyn. Placeringen er blevet diskuteret gentagne gange under lovliggørelsen af gård B, det lykkedes at få dispensation således at Plastiv og pap containere ikke skulle placeres sammen med restaffald og I stedet kunne placeres langs muren tættere på slagelsegade. Desværre er det ikke muligt at ændre den nuværende placering af affalds containere. Ligeledes for at skabe bedre plads i gården blev der stillet forslag om at benytte ny affaldsskakte på den anden side af Slagelsegade. Affaldsskaktene i Slagelsegade er en forsøgsordning og man skal krydse offentlig vej. De kan derfor ikke godkendes som en del af vores affaldsfraktioner af KK Renovation.

I forhold til den tidlige afhentning af affald, så skyldes dette at HOFOR spærre gaden af fra kl. 07:00 og affald skal hentes inden da. Dette vil fortsætte indtil en gang i november, hvor afhentning af affald vil foregå senere på morgenen.

Cykeloprydning I Gård B: der blev spurgt indtil hvornår de uafhentede cykler blev fjernet. Spørgsmålet blev sendt videre til Gårdmændene, der står for det. Vi afventer svar.