

Gårdlauget ROSENDAL

Referat af bestyrelsesmøde 4. februar 2019 kl. 20:00 hos Camilla Cadell

Deltagere: Tom Koch, Peter Sølling-Jørgensen, Martin Stolten og Camilla Cadell

Referent: Camilla Cadell

1. Godkendelse af dagsorden

Martin havde udsendt udkast til dagsorden pr. mail 28. januar. Udkastet blev godkendt.

2. Gennemgang af gårdlaugets økonomi

Martin havde før mødet fået tilsendt regnskab fra Lene Larsen/Njord. Det ser fint ud. Der er et overskud på ca. 30.000 kr. Der var enighed om, at det var godt at have en buffer til uforudsete udgifter.

3. Gårdmandsarbejde. Er vi tilfredse eller skal vi skifte?

Der var generel utilfredshed med ABC-rengøring, for så vidt angår renholdelse af gårdarealet, så det blev besluttet, at Martin tager kontakt til Brian, som Peter bruger i sin ejendom, med henblik på indhentning af tilbud. Brian er en smule dyrere, men ifølge Peter markant bedre.

4. Cykler i gården, mærkning og nedlæggelse af bede

Cykler i gården opleves som et stort problem, da disse stilles allevegne og forhindrer passage og vælter ind i buske og planter. Martin følger op på sit forsæt om at få lavet og opsat skilte med "Cykler forbudt". Disse skilte vil forhåbentlig begrænse den noget hensynsløse henstilling af cykler. Tom kontakter de relevante myndigheder med henblik på at få igangsat en cykelmærkningsaktion, så de herreløse cykler kan blive fjernet.

Ved en tidligere lejlighed blev det nævnt at nogle af de bede med planter, som alligevel ikke trives, kunne nedlægges – især tænkes på de to bede i hjørnerne ud mod gaden – og derved skabe lidt mere plads til cykler, men idéen blev henlagt ind til videre, da det sandsynligvis er becosteligt at få lagt chaussésten istedet.

5. Trædebregner og omlægning af brosten

Jonas fra Stenbroens har fremsendt materiale til Martin, da Gårdlaugets vedligeholdelsesaftale med Stenbroens skulle genforhandles. Der er ikke noget, som skal ændres i forhold til pris eller andet, blot skal kontrakt genunderskrives og gården skal gennemgås sammen med Stenbroens før sæsonstart. Det blev besluttet ikke at erstatte de trædebregner i gård C, som er forsvundet efter en hårdhændet behandling af en gårdmand, som troede, at de var ukrudt. Tom synes ikke, at gartnerne har været særlig meget i gård C.

Martin fremsender materiale fra Jonas til de øvrige bestyrelsesmedlemmer, så de kan se det igennem, inden der aftales en mødedato med Stenbroens. Mødedato lægges gerne i nærmeste fremtid.

6. Lys i gård (Slagelsegade 2 går i stykker ved meget regn)

Der har været problemer med en løs forbindelse til et lys i gård A. Martin forsøgte at kontakte en elektriker, som dog aldrig kom. Siden er lyset begyndt at fungere igen. Det blev besluttet at vente

med at indkalde elektriker til næste gang problemet opstår, da det kan være svært at fejlsøge så længe lyset fungerer.

Tom kender én, som ville kunne give en uforpligtende vurdering.

7. Affaldshåndtering (storskrald mv.)

Der efterlades en del affald omkring skraldepavillonen i gård B, som folk burde skaffe sig af med på anden vis fx glasflasker og pt. er der efterladt et gammelt køleskab lige uden for lågen. Bestyrelsen drøftede om opsætning af videokamera kunne afhjælpe situationen, men konkluderede at dette vist ikke er tilladt.

8. Eventuelt

Intet under dette punkt.

9. Mødedato aftales

8. april kl. 20 hos Martin.